

“美 가파른 금리 인상, 세계 경기 침체 위험”

유엔무역개발회의의 보고서 지적

연준, 기준금리 1%P 상승 땀 3년간 개도국 GDP 0.8% ↓ 율 성장률 0.1%P 내린 2.5%

미국을 비롯한 선진국들의 공격적인 기준금리 인상이 세계 경제 침체를 부를 수 있다는 전 세계의 우려가 커지고 있다.

유엔무역개발회의(UNCTAD)는 3일(현지시간) 발간한 '2022 무역개발 보고서'에서 미국 연방준비제도(Fed·연준)를 포함한 주요국 중앙은행들이 가파른 금리 인상을 이어가면 개도국에 심각한 피해를 줄 수 있다고 지적했다.

UNCTAD는 보고서에서 연준이 기준금리를 1%포인트 올리면 이후 3년간 선진국의 국내총생산(GDP)을 0.5%, 개도국의 GDP를 0.8% 각각 감소시킨다고 분석했다. 올해 들어 연준은 다섯 차례에 걸쳐 기준금리를 3%포인트 인상한 만큼, 앞으로 3년간 개도국의 GDP는 3천600억달러(약 514조원) 감소할 전망이다.

유럽중앙은행(ECB)과 영국 중앙은행(BOE)도 최근 수십 년 만에 가장 빠른 속도로 기준금리를 끌어올리고 있다. 세계은행(WB)에 따르면 1970년 집계를 시작한 이래 가장 많은 중앙은행이 지난 7월 금리 인상을 단행했다.

레베카 그린스판 UNCTAD 사무총장은 제네바 본부에서 진행된 기자회견에서 “경기 침체의 벼랑 끝에서 물러설



통화정책 '유턴' 기대에 뉴욕 증시 반등
4일(현지시간) 미국 뉴욕증권거래소(NYSE) 객장에서 트레이더들이 업무를 처리하고 있다. 이날 뉴욕 증시는 연방준비제도(Fed·연준)의 통화정책 '유턴'을 기대하는 시장 심리가 강해지면서 반등세를 보였다.

시간이 아직 있다”며 “(중앙은행들의) 현재 정책 방향은 특히 개도국들의 가장 취약한 계층에 고통을 주고 있으며 세계를 경기 침체로 몰아넣을 위험이 있다”고 우려했다.

UNCTAD는 올해 세계 경제성장률 전망지도 하향 조정했다. 해당 기관은 올해 전 세계 성장률 전망치를 지난 3월 2.6%에서 2.5%로 내리고, 내년 성장률은 2.2%를 기록할 것으로 내다봤다.

UNCTAD는 정책 결정권자들이 에너지와 식료품 부족 해결에 큰 도움이 되지 않는 금리 인상보다 가격상한제 등 직접적인 물가 대책에 집중할 것을 권고했다. 이에 필요한 자원은 전 세계 에너지 가격 급등으로 큰 이익을 챙긴 에너지 기업 등에 대한 일회성 '초과이익세' 부과로 마련할 수 있을 것이라고 보고서는 분석했다.

한편, 미국의 과도한 기준금리 인상에 전 세계는 우려하고 나섰다.

미국 부동산 거물 배리 스테리히트 스타우드 캐피탈 최고경영자는 “연준이 공격적인 금리 인상을 지속할 경우 세계 경제에 믿을 수 없는 재앙이 발생할 것”이라며 “연준이 경제 데이터를 더 면밀히 살펴보고 금리 인상 속도를 조절해야 한다”고 강조했다.

중국 공산당 기관지인 인민일보도 이날 논평에서 “미국의 과격함 금리 인상은 국제사회 전반의 우려를 낳고 있다. 세계 최대 경제 대국이자 국제 경제·금융 시스템의 핵심 국가로서 미국은 책임 있는 경제·금융 정책을 펴야 한다”며 “정책의 대외 파급효과를 잘 통제함으로써 전 세계에 인플레이션과 경기 침체의 위험을 수출하지 않도록 해야 한다”고 밝혔다.

홍수현 기자 suhyeon3032@imaeil.com

남북연락사무소 채널 정상 가동

어제 北 미사일 발사 후 한때 불통

북한 중거리 탄도미사일 발사 이후 한때 통화가 이뤄지지 않았던 남북공동연락사무소 채널이 5일 정상적으로 가동됐다.

통일부는 이날 언론에 보낸 공지문을 통해 “금일(5일) 오전 9시 남북공동연락사무소간 업무개시 통화가 정상적으로 이루어졌다”고 밝혔다.

지난 4일 오전 북한이 중거리 탄도미사일(IRBM)을 발사한 뒤 남북공동연락사무소 채널은 오전 한때 불통했다가 오후에 정상 통화가 이뤄졌다.

이를 두고 일각에서는 북측이 고의로 통화를 거부한 것 아니냐는 관측도 나왔으나 통일부 당국자는 “원인이 정확히 규명되지 않은 상황이기 때문에 현재로서는 남북 통신선의 정상적 연결을 위해 노력하는 것이 중요하고, 그것을 위해서 현재 노력하고 있다는 말씀을 드립니다”고 답한 바 있다. 정상 운영이 계속되는 것으로 미뤄 기술적 문제가 발생한 뒤 복구됐을 가능성이 큰 것으로 추정된다.

남북은 평시에 공동연락사무소 채널을 통해 매일 오전 9시 개시통화, 오후 5시 마감통화를 정기적으로 진행하고 있다.

김지수 기자 index@imaeil.com

美 경찰 5명이 정신질환자에 38발 쏘 논란

유족 “20대 환자 과잉진압 사망”

미국 디트로이트에서 20대 정신질환자가 경찰이 쏜 총알 약 30발에 맞아 사망하는 사건이 발생해 과잉진압 논란이 일고 있다.

4일(현지시간) 현지 언론에 따르면 경찰은 지난 2일 오전 5시쯤 디트로이트 서부의 한 아파트에서 “조현병을 앓고 있는 아들이 칼을 들고 있다”는 여성의 신고 전화를 받고 출동했다.

조현병 환자 포터 벅스(22)는 당시 20cm 길이의 흉기를 들고 거리를 돌아다니고 있었다.

진압에 나선 경찰 5명은 벅스를 향해 총을 38발 쏘았다. 벅스는 병원으로 이송됐으나 결국 숨졌다.

그의 몸에선 12개 이상의 총상이 발견됐다고 한다.

충격으로 인근에 주차돼 있던 버스도 창문이 깨지는 등 파손됐다.

버스 주인이자 이웃인 에이런 몽고메리는 “총성이 마을 여기저기 울려 퍼져 범죄집단 간 총격전이 벌어진 줄 알았다”고 상황을 설명했다.

유족은 경찰의 과잉진압으로 벅스가 사망했다고 주장했다. 벅스가 흉기를 들고 있었으나 가족을 공격하지 않았다는 것이다.

유족 측 변호인은 벅스가 가족들을 공격하지는 않았으면서 “벅스의 부모



제임스 화이트(왼쪽) 디트로이트 경찰청장이 4일(현지시간) 기자회견을 하고 있다.

는 흉기를 들고 있는 아들을 보호하고 위험을 막기 위해 경찰에 도움을 요청했는데, 경찰은 왜 그에게 30발 넘게 총을 쏘는지 밝혀야 한다”고 했다.

제임스 화이트 디트로이트 경찰청장은 4일 기자회견을 열고 과잉진압 논란을 해명했다. 화이트 장장은 “벅스가 ‘흉기를 바라라’는 경찰 명령에 따르지 않았고, 일종의 저항을 한 것으로 파악됐다”고 했다.

처음엔 레이저검을 사용했으나 레이저에 맞은 벅스가 경찰관들에게 담뱃재 해 총을 발사했다. 효과가 없어 실탄을 발사했다고 설명했다.

디트로이트 경찰은 현장에서 투입됐던 경찰 5명에게 행정 휴가 처분을 내렸으며 사건 경위를 조사하고 있다.

김지수 기자

필리핀 로또 조작일까 우연일까... 1등 번호 9의 배수, 당첨자 433명

필리핀에서 최근 433명의 로또 1등 당첨자가 나와 ‘조작설’이 제기되고 있다.

영국 공영방송 BBC 등 외신들에 따르면 지난 1일 이뤄진 필리핀 그랜드 로또 추첨에서 이같은 대규모 1등 당첨자가 배출됐다.

필리핀 그랜드 로또는 1~55 숫자가 운데 6개 번호를 고르는 것으로, 6개 당

첨 번호를 모두 맞아야 1등에 당첨된다. 이는 우리나라 로또 6/45와 비슷하다. 오히려 1~45 숫자 가운데 6개 번호를 골라 모두 맞아야 1등에 당첨되는 우리나라 로또에 비해 대상 숫자가 10개 더 많은 필리핀 로또가 1등 당첨 확률이 더 낮은 셈이다.

이번 433명 로또 1등 당첨 ‘사태’에 대해 BBC는 한 전문가가 분석을 인용, “로또 참가자가 1천만명이라고 가정할 경우 이처럼 많은 당첨자가 나올 확률은 0.1의 1224제곱 수준이라고 설명했다.

다만 이번 필리핀 로또 대규모 1등 당첨을 두고는 추첨된 번호에 주목하는 분석도 나온다.

9, 18, 27, 36, 45, 54인데, 우연하게도 모두 9의 배수인 것. 구구단을 알고

있다면 나라히 9X1, 9X2, 9X3, 9X4, 9X5, 9X6의 결과가 나온 것이다.

이에 필리핀 로또를 운영하는 PCSO(Philippine Charity Sweepstakes Office)의 펠리아데스 로블레스 총책임자는 “자신이 정한 숫자를 매회 로또에 적어 베팅하는 경향을 보이는 사람들이 있다”며 “이상 없는 결과”라고 밝혔다.

그러면서 지난 수년 동안 각 수의 배수를 로또에 적어온 사례도 소개했다.

황희진 기자 hhi@imaeil.com

법인부동산

수성구

최신부동산(주) 부동산수성/41-1070(7230-2017-0016)

장원·아너스 가든 1, 2, 3차 강남을지명문 법어청구하이츠, 효성백년가락공 라운2차, 빔어센터레벨, 빌라브베어 웨르빌,아르코타워 053)741-0070

(주)경동부동산/현생구,수성/166-167(74-16-3342)

월1억출54억인수가 통상가

대4,270㎡, 건12,600㎡ (보11억, 용자125억) 1666-0577

스타벅스 급매매

보3억, 月12%, 대지 약2,591㎡, 건 약429㎡, 대80억, 용60억가능 17억인수가 1666-0577

★나대지 급매매

대지606㎡, 건265㎡, 9억5천 15m도로점 1666-0577

★원대오거리 인근

근린상업지역, 급매, 대218㎡, 건379㎡, 대80억, 용1500만 회사사옥최적지 1666-0577

남산동 나대지 급매

대330㎡, 건125㎡, 신축하기 좋은 부지, 재개발 지역투자, 13억7천 용80%가능 1666-0577

신천동 최요지상가 부지

대1,285㎡, 건3,300㎡, 대도로변접 인근대단지(△)①단지 1666-0577

중구대신동최요지

상가부지, 급매매, 대1613㎡, 4차선 대도로점, 당1500만, 조절가능(회사 사옥,골프장,커피숍등) 1666-0577

동구

임대공장 성서2차

건3300㎡, 2층, 송강기부 보1억1000만, 분할가능 남대구·C군 053)751-2800①

주거2층7층허가 28억

대400㎡, 도로6차선접 당700만 053)744-6767

달서구

★대구최대부동산★

최우수 부동산 공장전매, 매매, 최다물건보유, 전화주세요 588-0097

★경남진해구

임야매매 132,232㎡(4,000), 당65만, 산업단지허가 물류부지, 제조공장부지 가능, 부산 녹산공단 바로 옆 010-9973-0097

★성서대로변공장 매각/당535

대4,600㎡, 건5,700㎡, 동력600kw 010-9973-0097

★칠곡동명인야 매 당15만

110,000㎡ 자연녹지지역 개발제한구역 010-9973-0097

★성서 공장 매각 당430만

대42,885㎡, 건53,203㎡ 동력1,000kw 010-9973-0097

★창녕대합면토지 매매

대15,720㎡ (4,755) 당35만, 공장허가필 (공장건축도가능) 010-9973-0097

성서기계공장급매 당510

만,대1501,건1006,전300k,호501,251,층고16m,8m,도35m접 010-7542-8733

서구

대동부동산/새마을시거54-200(7170-2022-0001)

월1950

대720,건2170,주차장번37억인수, 프랜차이즈 月2000만, 건380 35억인수(초역세권)010-2509-9996

스타벅스 최고상권, 대로코너

35억인수(초역세권)010-2509-9996

고령덕곡계획관리 15,000㎡

당21만 캠퍼지 053)284-0076

대지부동산/임야부지61-66(12710-2016-0006)

호텔·모텔매물접수

사우나7억인수(용) 270,상가240만수입 053)561-6561

모텔

12억인수(용),R38 대320, 시설 및 매출양호

모텔

12억인수(용),대215 룸36실, 매출5500 상가수입900 별도 053)561-6561

모텔

텔13억인수용,대209,F33 배관까지울리모텔매출5500 23억인수(용) 대350 룸48, 준신축 053)561-6561

호텔

텔26억인수용,대3100,F53 실,신축수준,매출1억이상

대구호텔매매

대지310 객실50실,매가95억 053)561-6561

★병원 상가부지 30M

코너, 준주거 2864㎡(866), 당1400만 원대오거리 인근 053)719-4095

온리부동산/현생시거200(현생)상권/2020-0012

2호선코너특급상가 22억

월801만 목축은 노다지 황금상권 대349㎡,건1022㎡010-9760-5069

연수익5.3%메디컬 빌딩 102억

월4,500만, 용자無 약국 입점, 대587㎡ 010-8896-4599

초역세권 전면최상 통상가

대565㎡,역출구앞 특급바글상권, 공실無 39억,월1,600만 010-8896-4599

초대단지 개발호재 특급상가

일만상업, 초대박 투자용, 대288㎡ 동명13억9천 010-8896-4599

달구별대로 통상가

및 나대지, 50억~1,000억대 달서구, 수성구, 초역세권 A급물건,다량확보 010-4501-3935

중구 역세권 단층 급매

대450㎡, 시세이하 투자최상 010-3851-5504

※급 모텔※

대223㎡, 객실19개 도로4차선접, 용 3억7천인수 053)572-0410

연수익6%코너상가 11억/월1800출

보1억, 용25억 공실無, 대1425㎡ 053)572-0409

2호선코너상가주택 8억/월200만출

대단지 주차有 공실無, 상권확실 010-5432-9578

고수익코너 통상가 39억/월1650출

대, E/V有, 주차有, 우수업종 명품상가, 대713㎡ 010-5432-9578

시세이하카페전물 투자금15억

대13억, 방갈로와 멋진부, 대1792㎡ 010-5432-9578

구미 공단 (공정-물류)

대지46,971㎡, 건물28,840㎡ 3.3㎡ 170만 053)557-9734

월3100전층약국병원

대1,040㎡, 건2,636㎡, 27억인수 전층 약국 병원입주, 사거리코너 최요지 010-6547-4488

월3100전층약국병원

대1,040㎡, 건2,636㎡, 27억인수 전층 약국 병원입주, 사거리코너 최요지 010-6547-4488

4층 통상가

대25㎡ 양방향, 대335㎡, 연773㎡ 대단지A,안정적인상가입점, 月650만 보, 용안고, 11억인수 053)557-9770

상가 3칸

대지325㎡, 연304㎡ 도로35m, 교통편리, 차량관련 추천 식당, 카페, 농 수산물, 식자재, 찡고 가구대리점, 동명13억 053)557-9770

범어사거리! 빌딩

대1,650㎡, 건6,877㎡, 당5,000만 100억인수,약국+병원빌딩최고자리 010-6547-4488

교회나사옥 최적 빌딩

대652㎡, 건999㎡ 인수, 1만세대 밀집지 010-6547-4488

수성구 요양병원 매매

대787㎡, 건49999㎡, 70억 인수, 병상180개, 보10억 월5천만출, 대로점 010-6547-4488

월4700전층병원빌딩 42억

대1.25㎡, 건3800㎡ 전층 병원 입주 대로점 최요지 010-6547-4488

★모텔급매

대지470, 방33 매매29억 ★대지330, 방34 매매86억, 매출1억이상 010-8029-8118

단층 대지 750㎡

공정, 찡고, 사무실, 사옥, 카페, 식당 강력추천, 큰차전입, 울리모텔링 당, 1천만원 053)557-9770

신축부지

대로코너 상업지역 평리동, 대317㎡, 대25억 3.3㎡당 2600 절충가 010-3805-8324

메디컬 빌딩

대883㎡, 36억/1900출, 병원, 약국 프랜차이즈입점, 지하층 초역세권 꿈의 상가 053)557-9740

달구별대로

대669㎡, 69억/4500출, 메디컬빌딩 지하철역세권, 보시고결정하세요 053)557-9740

신축 올병원 건물 월9000

보10억 안고 매180억, 대1480㎡, 건4941㎡, 약국입점 053)566-4488

사거리코너5층상가 매43억5천

대610㎡, 건1980㎡, 月1600만 보2억4천안고 053)566-4488

사거리코너5층상가 월1700

보55억안고, 매60억, 대522㎡, 건1500㎡ 프랜차이즈 입점 053)566-4488

2호선점 특급상가 당2500

만,대1368㎡, 총105억 보6억, 月3,000출 사용합본 상담합영 053)566-3600

월세땅은 4층상가 총12억7천월470출

대219㎡, 도20x8m 053)566-3600